

Erläuterungen der Mietbedingungen

1

Die Ferienwohnung kann am Anreisetag ab 14.00 Uhr belegt werden und soll am Abreisetag um 10.00 Uhr geräumt sein. Andere Zeiten müssen abgesprochen werden.

2

Zur Buchungsbestätigung ist eine Anzahlung von 25 % des Mietpreises erforderlich.

3

Sollte der Mieter, egal aus welchen Gründen, nicht in der Lage sein, den Mietvertrag einzuhalten, so ist er verpflichtet 90 % des Mietpreises (ohne Kurtaxe) zu zahlen. Falls die Wohnung im gebuchten Zeitraum an einen anderen Gast vermietet werden kann, ist der Stornobetrag um die weiter vermieteten Tage zu kürzen.

4

Sollte der Mieter, egal aus welchen Gründen, verfrüht abreisen, so hat er nur für die Tage, an denen ein Ersatzmieter gefunden werden kann, einen Anspruch auf Rückerstattung.

5

Sollte in beiden Fällen ein Ersatzmieter gefunden werden, so wird eine Bearbeitungsgebühr von 15,00 Euro einbehalten.

6

Eine Haftung für Unfälle und Schäden, die der Feriengast oder seine Begleitpersonen auf dem Feriengrundstück erleiden, wird nicht übernommen.

7

Für eventuelle Beschädigungen der Wohnungseinrichtung ist der Mieter haftbar.

8

Gerichtsstand ist Laufen.

9

Den Schlüssel erhalten Sie persönlich von mir im Ferienhaus.

Dazu bitte ich Sie um Anruf ca. ½ Stunde vor Ihrer Ankunft.

Bei Abreise die Schlüssel und die ausgehändigten Gästekarten bitte in der Wohnung hinterlegen und die Türe zuziehen.

**Ich wünsche Ihnen schon jetzt schöne und erholsame Tage im
Berchtesgadener Land.**